

# RALA PÄTEVYYS

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että

## Perustava Oy

Y-tunnus 2607254-7

kotipaikka Orimattila

on todettu päteväksi toteuttajaksi seuraavilla toimialoilla:

### Talonrakentaminen:

Betonirakentaminen (1.1), Elementtirakentaminen, betoni (1.2a)

RALA-pätevyystiedot on katselmoitu 26.01.2022



Tuula Råman  
toiminnanjohtaja

---

**RALA**  
RAKENTAMISEN LAATU

---

Liitteet: Pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain velvoitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Lisätiedot: Rakentamisen Laatu RALA ry, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, [www.rala.fi](http://www.rala.fi)

# **RALA** PALAUTE

Yritys

## **Perustava Oy**

**Y-tunnus** 2607254-7

**kotipaikka** Orimattila

on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

<b>Yrityksen nimi</b>	Perustava Oy
<b>Y-tunnus</b>	2607254-7
<b>RALAn asiakas</b>	13.08.2018 lähtien
<b>Todistus voimassa</b>	28.02.2023 saakka
<b>Kotipaikka</b>	Orimattila
<b>Osoite</b>	Jussilankatu 4 , 15680 Lahti
<b>Puhelin</b>	0405487249
<b>www-osoite</b>	www.perustava.fi
<b>Toimialue</b>	Pääkaupunkiseutu Etelä-Suomi Itä-Suomi Keski-Suomi Länsi-Suomi Pohjois-Suomi Suomi
<b>Emoyhtiö</b>	Perustava Oy
<b>Sisar-/tytäryhtiö</b>	Perustava Elementti Oy, 0976027-6
<b>Tilaajavastuulain tiedot</b>	<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: <b>08.02.2022 - 29.03.2022</b> Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
<b>Taloustiedot</b>	<b>OK</b> 26.01.2022 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
<b>Tekninen osaaminen</b>	Yritykselle on myönnetty: - 2 työalajipätevyyttä joihin liittyy <b>6</b> referenssiä
<b>TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT</b>	
<b>OK</b> Luotettava Kumppani -raportti voimassa: <b>08.02.2022 - 29.03.2022</b> Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.	
<b>YTJ-tiedot</b>	päivitetty 07.02.2022 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
<b>Päätoimiala kaupparekisterissä</b>	Muu muualla luokittelematon erikoistunut rakennustoiminta
<b>Verohallinnon perustiedot</b>	Rekisterissä (alkaen 14.07.2014)
<b>Arvonlisäverovelvollisuus</b>	Kiinteistöön käyttöoikeuden luovuttamisesta (12.01.2021), Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (01.07.2014)
<b>Ennakkoperintärekisteri</b>	Rekisterissä (alkaen 01.07.2014)
<b>Kaupparekisteri</b>	Rekisterissä (alkaen 30.06.2014)
<b>Työnantajarekisteri</b>	Rekisterissä (päivitetty 07.02.2022)
<b>Liiketoimintakiellot</b>	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 07.02.2022)
<b>Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot</b>	
<b>Veromaksutiedot</b>	Maksettu (päivitetty 13.01.2022, lähde: Verohallinto)
<b>Eläkevakuutus (TyEL)</b>	Maksettu (päivitetty 30.12.2021, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
<b>Noudatettavat työehtosopimukset</b>	RAKENNUSALAN TYÖEHTOSOPIMUS URAKKAHINNOITTELUINEEN, RAKENNUSALAN TOIMIHENKILÖIDEN TYÖEHTOSOPIMUS
<b>Tapaturmavakuutus</b>	Pohjola Vakuutus Oy (Lakisääteinen tapaturmavakuutus)
<b>Työterveyshuolto</b>	Suomen Terveystalo Oy
<b>TEKNINEN OSAAMINEN</b>	
<b>Toimiala</b>	<b>Referenssien numerot</b>
Talorakentaminen	
1.1 Betonirakentaminen	1 2 3

<b>Erikoiskalusto ja menetelmät</b>	
<b>Lisätietoja</b>	Lahti, Orimattila, Vantaa, Mäntsälä, Tampere, Jyväskylä, Kuopio, Seinäjoki, Turku, Espoo, Oulu, Vihti, Pori, Hämeenlinna, Vaasa, Joensuu ja Rovaniemi

**Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus**

<b>Laadunhallinta</b>	-
<b>Ympäristöasioiden hallinnan taso</b>	-
<b>Työturvallisuusasioiden hallinnan taso</b>	-

**TALOUSTIEDOT**

**OK** 26.01.2022 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyden uusinnan yhteydessä.

<b>Vuosi</b>	2020 (milj. €)	2019 (milj. €)	2018 (milj. €)
<b>Tilikausi</b>	1.1. - 31.12.2020	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
<b>Liikevaihto (alv 0%)</b>	36,60	33,22	30,43
<b>Bruttotulos</b>	18,03	15,12	14,08
<b>Maksetut palkat</b>	9,99	8,48	7,49
<b>Henkilöstökulut</b>	11,98	10,37	9,34
<b>Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja</b>	2,08	0,94	1,52
<b>Taseen loppusumma</b>	10,13	8,04	8,50
<b>Maksuvalmius (quick ratio)</b>	1,30	1,00	1,10
<b>Omavaraisuusaste</b>	0,51	0,47	0,44
<b>Projektit tuloutetaan</b>	Luovutuksen perusteella		

Vuoden & 2019 & 2018 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastieto Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

**HENKILÖSTÖRESURSSIT**

<b>Tilikausi</b>	1.1. - 31.12.2020	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018
<b>Toimihenkilöiden lukumäärä</b>	70	65	58
<b>toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm</b>	5	2	
<b>Työntekijöiden lukumäärä</b>	135	127	98
<b>Tapaturmien lukumäärä</b>	15	16	ei saatavilla

<b>Johto/avainhenkilöt</b>	Toimitusjohtaja Markku Nenonen Kasvatustieteiden maisteri Toimitusjohtaja Markku Nenonen, KM (Perustava Group Oy) Liiketoimintajohtaja Tuomas Toivonen, RI (Perustava Oy) Liiketoimintajohtaja Mika Kemppainen (Perustava Infra Oy) Liiketoimintajohtaja Matti Saarikoski (Perustava Paalutus Oy) Liiketoimintajohtaja Sampo Jäntti, DI (Perustava Elementti Oy) Tekninen asiantuntija Antti Niinikoski, RI (Perustava Oy) Päärakennesuunnittelija Arto Leppänen, RI YAMK (Perustava Oy) Rakennesuunnittelija Olli Ahtosaari, RI YAMK (Perustava Elementti Oy)
----------------------------	--

**VASTUUVAKUUTUSTIEDOT****Toiminnan vastuuvakuutus**

voimassa: 16.12.2021 - 15.12.2022	vakuutussumma: 2,00 M€	Betoniperustusten suunnittelu, valmistus, rakennus ja asennus, (sis. pohjarakentaminen, paalutus ja maanrakennustyöt)
voimassa: 16.12.2021 - 15.12.2022	vakuutussumma: 1,00 M€	Louhintatyöt (pohjarakentaminen)

**REFERENSSIYHTEENVETO**
**1.1 Betonirakentaminen**

<b>#1. Ideapark Seinäjoki</b>		Seinäjoki
<b>Rakennuttaja</b>	Lehto Tilat Oy	Perustusurakka. Betonipaaluja (ei Perustavalta) päälle tulevat paikallavaletut pilarianturat ja sokkelit. Pilarianturoita n. 500kpl ja sokkelia n. 1,5km. Muotitukset, raudoitukset, eristeet, valutyöt ja perustusten viimeistely.
<b>Yhteyshenkilö</b>	Mikko Syrjälä	
<b>Valmistumisvuosi</b>	2018	
<b>Kesto</b>	5 kk	
<b>Sopimussumma</b>	0,9 milj. € (alv 0%)	
<b>Sopimusmuoto</b>	Aliurakka	
<b>Maksuperuste</b>	kokonaishinta	
<b>Alihankinta-aste</b>	0 %	
<b>Alihankkijoiden lkm</b>	0 kpl	
<b>#2. Kastun Päiväkoti</b>		
<b>Rakennuttaja</b>	Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy	Paalutus-, perustus-, ontelolaatta- ja väestönsuojaurakka. Paalutus teräspaaluin alihankintana. Perustavalta paikalla valetut perustukset ja väestönsuoja sekä ontelolaattojen asennus ja saumavalut.
<b>Yhteyshenkilö</b>	Timo Poikela	
<b>Valmistumisvuosi</b>	2018	
<b>Kesto</b>	3 kk	
<b>Sopimussumma</b>	0,2 milj. € (alv 0%)	
<b>Sopimusmuoto</b>	Aliurakka	
<b>Maksuperuste</b>	kokonaishinta	
<b>Alihankinta-aste</b>	3 %	
<b>Alihankkijoiden lkm</b>	1 kpl	
<b>#3. Palvelukoti Lohja Ansatie</b>		
<b>Rakennuttaja</b>	Rakennusliike Lapti Oy	Perustus- ja väestönsuojaurakka paikalla valuna. Muotitus, raudoitus, sisäpuolen pystyeristykset, valutyöt ja viimeistely. Pergolan perustukset pilariantura-rakenteella.
<b>Yhteyshenkilö</b>	Vast.mest. Timo Vuori	
<b>Valmistumisvuosi</b>	2017	
<b>Kesto</b>	2,5 kk	
<b>Sopimussumma</b>	0,09 milj. € (alv 0%)	
<b>Sopimusmuoto</b>	Aliurakka	
<b>Maksuperuste</b>	kokonaishinta	
<b>Alihankinta-aste</b>	0 %	
<b>Alihankkijoiden lkm</b>	0 kpl	

## 1.2a Elementtirakentaminen, betoni

<b>#4. Vantaan Leinelänkaaren päiväkoti</b>		Vantaa
Rakennuttaja	Mediset Hoivarakentajat Oy	Urakka sisälsi perustusten raudituksen ja valamisen, ontelolaattojen asennuksen sekä betonirakenteisten väliseinäelementtien asennuksen.
Yhteyshenkilö	Kemppainen Tarmo	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,28 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#5. Nordic Housing Oy - Pääskylahdentie 2A</b>		
Rakennuttaja	Nordic Housing Oy	Omakotitalon perustusten ja ontelolattojen rauditus- ja valutyöt sekä kellarikerroksen betonirakenteisten kellarikerroksen seinäelementtien asentaminen.
Yhteyshenkilö	Laamanen Tero	
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	1 kk	
Sopimussumma	0,145 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
<b>#6. As Oy Ruusumäki Kivitie 10</b>		
Rakennuttaja	Nordic Housing Oy	Neljän omakotitalon perustusten ja ontelolattojen rauditus, valuja asennustyöt sekä kellarikerroksen betonirakenteisten ulkoseinäelementtien asennustyöt.
Yhteyshenkilö	Laamanen Tero	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	

Patentti- ja rekisterihallitus  
Kaupparekisteri  
00091 PRH  
puh. 029 509 5000  
kirjaamo@prh.fi  
Y-tunnus: 2607254-7  
Luontiajankohta: 04.01.2022 21:09:12

---

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: Perustava Oy  
Y-tunnus: 2607254-7  
Yritys rekisteröity: 30.06.2014 00:07:57  
Yritysmuoto: Osakeyhtiö  
Kotipaikka: Orimattila  
Otteen sisältö: 04.01.2022 21:09:12 rekisterissä olleet tiedot.

---

Yhteystiedot:

Postiosoite: Jussilankatu 4 15680 Lahti  
Käyntiosoite: Jussilankatu 4 15680 Lahti  
Puhelin: 010 292 6990  
Sähköposti: info@perustava.fi  
Kotisivun osoite: www.perustava.fi

---

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Perustava Oy

TOIMIALA (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Yhtiön toimiala on rakennusalueen pohjarakentaminen, yleiset talonvuoraukset, erityisesti omakotitalojen perustustyöt, kattorakenteiden asennus ja kattaminen, muu erikoisalarakentaminen, rakennusasennukset, rakentamisen viimeistelytyöt, korjausrakentaminen sekä rakentamisen logistiikkapalvelut sekä rakennusalan tuotteiden tukkumyynti, jälleenmyynti ja edustustoiminta.

APUTOIMINIMI (Rekisteröity 31.12.2019 10:27:08)  
Suomen taloperustus

APUTOIMINIMEN TOIMIALA (Rekisteröity 31.12.2019 10:27:08)  
Rakennusalueen pohjarakentaminen.

KOTIPAIKKA (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Orimattila

TILIKAUSI (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Y-tunnus: 2607254-7  
01.01. - 31.12.

PERUSTAMINEN (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Yritys on perustettu 19.02.2014 allekirjoitetun jakautumissuunnitelman mukaisesti.  
Jakautuva yritys:  
Perustava Oy, Y-tunnus 2146696-9.  
Perustettavat yritykset:  
Perustava Invest Oy, Y-tunnus 2607261-9.  
Perustava Oy, Y-tunnus 2607254-7.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 24.01.2019 09:16:17)  
Yhtiöjärjestyksen muutoksesta on päätetty 02.11.2018.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
6 000,00 EUR

OSAKKEIDEN LUKUMÄÄRÄ (Rekisteröity 16.03.2020 10:02:15)  
100 000 kpl

HALLITUS (Rekisteröity 21.04.2021 16:48:42)  
Puheenjohtaja:  
07.10.1953 Heikkilä Juha Antero  
Jäsenet:  
08.02.1979 Nenonen Markku Kullervo  
Varajäsenet:  
17.11.1982 Paaso-Rantala Lauri Tapani

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 27.03.2019 09:23:55)  
Tilintarkastaja:  
26.04.1979 Ranta-Korpi Jussi Valtteri  
Varatilintarkastaja:  
26.08.1951 Ranta-Korpi Risto Jaakko

LAKIMÄÄRÄINEN EDUSTAMINEN (Rekisteröity 30.06.2014 00:07:57)  
Lain nojalla yhtiötä edustaa hallitus.

EDUSTAMINEN (Rekisteröity 22.08.2016 10:08:07)

Hallituksen jäsenet ja toimitusjohtaja kukin yksin

PROKURISTIT (Rekisteröity 27.06.2019 11:09:12)

30.01.1981 Nissinen Leena Hannele  
Prokuristit edustavat yhtiötä kukin yksin.

SULAUTUMISEN TÄYTÄNTÖÖNPANO (Rekisteröity 31.12.2021 00:01:32)

Sulautuminen on pantu täytäntöön.

Sulautuva yritys:

Perustava Asennus Oy, Y-tunnus 1972231-0.

Y-tunnus: 2607254-7

Vastaanottava yritys:

Perustava Oy, Y-tunnus 2607254-7.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 19.05.2021 03:02:25)

Tilinpäätös ajalta 01.01.2020 - 31.12.2020.

Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen.

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

07.10.1953 Heikkilä Juha Antero, Suomen kansalainen, Paltamo

08.02.1979 Nenonen Markku Kullervo, Suomen kansalainen, Orimattila

30.01.1981 Nissinen Leena Hannele, Suomen kansalainen, Hollola

17.11.1982 Paaso-Rantala Lauri Tapani, Suomen kansalainen, Orimattila

26.04.1979 Ranta-Korpi Jussi Valtteri, Suomen kansalainen, Jyväskylä

26.08.1951 Ranta-Korpi Risto Jaakko, Suomen kansalainen, Haapajärvi

LISÄTIETOJA

Yritys tai yhteisö on tehnyt lakisääteisen edunsaajailmoituksen kaupparekisteriin 22.04.2020

---

TOIMINIMIHISTORIA

Perustava Oy 30.06.2014 00:07:57 -

Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus